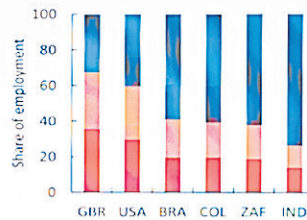
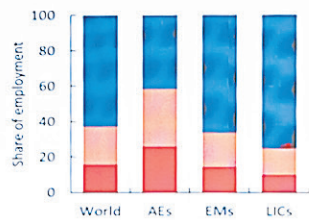
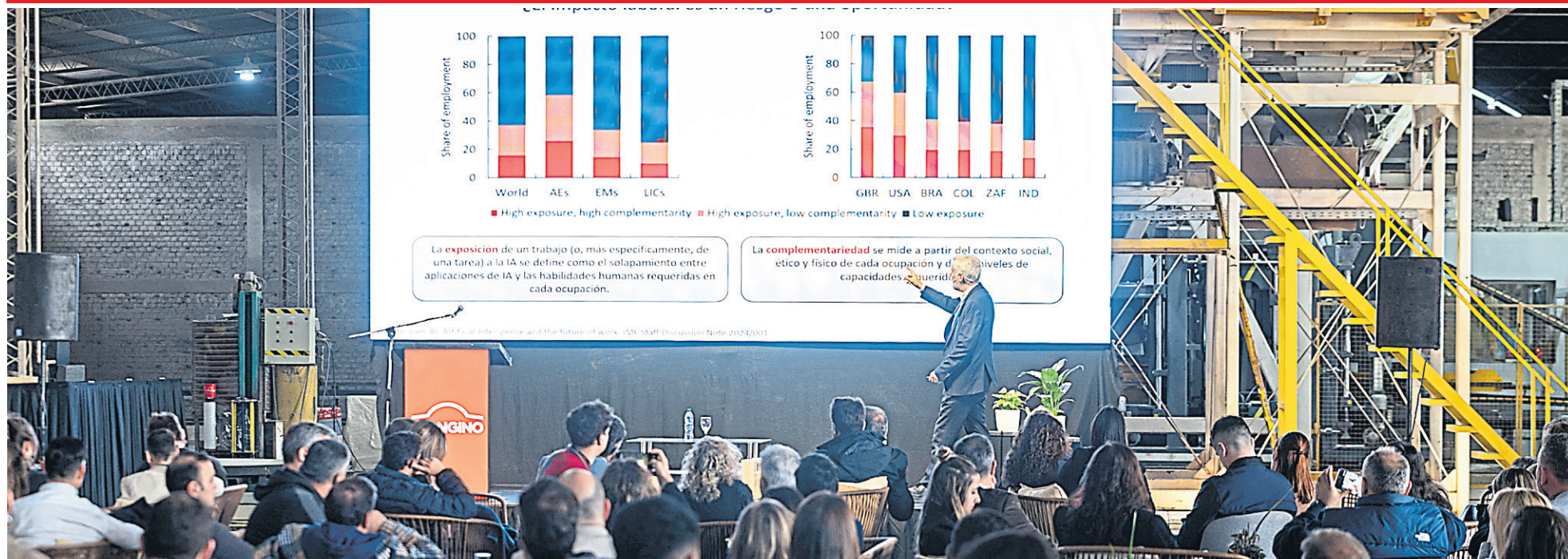


- Desde 2011 -

Reporte Regional

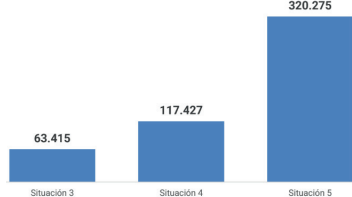


La **exposición** de un trabajo (o, más específicamente, de una tarea) a la IA se define como el solapamiento entre aplicaciones de IA y las habilidades humanas requeridas en cada ocupación.

La **complementariedad** se mide a partir del contexto social, ético y físico de cada ocupación y de los niveles de capacidades requeridas.

LA INDUSTRIA SE ENCONTRÓ EN LA TERCERA JORNADA BLANGINO

Gráfico 2. Deudores irregulares según situación
Período julio 2026. En cantidades



CRECE LA DEUDA DE LOS CORDOBESES

La deuda de las familias cordobesas sigue creciendo y cada vez más hogares tienen dificultades para cumplir con sus compromisos. El uso del crédito para cubrir gastos cotidianos y el atraso en los pagos reflejan el impacto de la pérdida de poder adquisitivo.

Sociedad

Pro.Ha.S avanza en Malvinas Argentinas con alrededor de 400 lotes

La iniciativa de la Mutual Carlos Mugica y gremios de Córdoba propone terrenos urbanizados, con servicios y escritura individual, mediante un esquema de financiamiento en cuotas.

Durmientes reciclados de Monte Cristo ya buscan mercado en Chile

PRODUCCIÓN

Circularis, la empresa de Monte Cristo que fabrica durmientes ferroviarios a partir de plástico reciclado, comenzó una nueva etapa con su desembarco en Chile, después

de varios años de desarrollo, ensayos técnicos y utilización de sus productos en la red ferroviaria argentina. La firma procesa alrededor de 140 toneladas de plástico por mes, cuenta con capacidad para producir unas 40.000 unidades anuales y proyecta ampliar ese volumen en los próximos años. El avance internacional se apoya en una tecnología desarrollada con participación de organismos como el INTI y la CNEA, además de distintos actores del sistema

ferroviario. El proyecto combina recuperación de residuos, innovación industrial y una aplicación concreta para infraestructura. Tras superar pruebas de resistencia y comportamiento, los durmientes comenzaron a instalarse en distintos puntos del país. Ahora, con la apertura hacia Chile, una industria de Monte Cristo intenta dar el salto desde el mercado argentino hacia una escala regional.

CÁCERES
FERRETERÍA CORRALÓN

MARIANO MORENO 135
Malvinas Argentinas 2ª sección



351-5551970



@FERRETERIACACERES.OK

HORARIOS

LUNES A VIERNES

8:30 a 18:00hs.

SÁBADOS

8:30 a 13:00hs.

MALVINAS ARGENTINAS

Pro.Ha.S: proyectan unos 400 lotes sociales en Malvinas Argentinas

El proyecto busca facilitar el acceso a tierra urbanizada para familias trabajadoras. Contempla alrededor de 400 lotes con escritura individual, servicios básicos, infraestructura y espacios verdes.



El acceso a un terreno propio se convirtió en una de las principales dificultades para numerosas familias trabajadoras frente al crecimiento de los valores del mercado inmobiliario. En Malvinas Argentinas, el proyecto Pro.Ha.S (Producción de Hábitat Social) busca ofrecer una alternativa a través de un desarrollo que contempla alrededor de 400 lotes.

La iniciativa es impulsada por la Asociación Mutual Carlos Mugica junto a diferentes gremios de la provincia de Córdoba y se desarrolla en una fracción de terreno colindante con la primera sección urbana de la ciudad.

El proyecto apunta a que familias trabajadoras y afiliados sindicales puedan acceder a su primer terreno urbanizado mediante un esquema de gestión asociada y financiamiento en cuotas.

Tierra con servicios y escritura individual

De acuerdo con la información del proyecto, el desarrollo contempla terrenos con servicios básicos e infraestructura urbana, además de espacios verdes de

uso común.

Uno de los puntos centrales de la propuesta es que el acceso a la tierra se realice dentro de un esquema formal y con escritura individual.

Pro.Ha.S no es una experiencia que comienza desde cero en Malvinas Argentinas. El programa es desarrollado por la Mutual Carlos Mugica desde 2017 y cuenta con antecedentes en otras localidades de Córdoba, entre ellas Alta Gracia y Villa del Prado.

En Malvinas Argentinas, el proyecto fue presentado públicamente entre fines de septiembre y comienzos de octubre de 2024. Actualmente atraviesa distintas etapas de consolidación, relevamiento de la demanda, visitas al predio y asesoramiento a las personas interesadas.

Atención durante septiembre

Durante septiembre se dispuso una oficina móvil para brindar información sobre el proyecto. La atención se realiza todos los miércoles, de 10 a 13, en la sede de la Municipalidad de Malvinas Argentinas, ubicada en avenida

San Martín 401.

Las consultas sobre requisitos de adhesión, modalidades de pago y adjudicación también pueden realizarse ante la Mutual Carlos Mugica.

El proyecto adquiere especial relevancia en una ciudad integrada al área metropolitana de Córdoba, donde el crecimiento urbano plantea nuevos desafíos vinculados al acceso al suelo, la disponibilidad de servicios y la planificación de futuras urbanizaciones.

Datos útiles

Oficina móvil: miércoles de septiembre, de 10 a 13, en la Municipalidad de Malvinas Argentinas, Av. San Martín 401.

Correo: prohasmalvinas@gmail.com

WhatsApp: +54 9 351 5174137 / +54 9 351 8046381

Teléfono institucional: +54 9 351 893-7511

Oficina de la Mutual: Av. Julio A. Roca 584, 1.º piso, Córdoba Capital. Atención de lunes a viernes de 9 a 17.

Monte Cristo participa de una prueba piloto de transformación digital



La ciudad fue seleccionada junto a otros 12 municipios cordobeses para incorporar herramientas digitales desarrolladas por la Provincia. La experiencia cuenta con asistencia técnica del Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

Monte Cristo forma parte de una experiencia piloto impulsada por el Gobierno de Córdoba para trasladar a los municipios herramientas del ecosistema Ciudadano Digital (CiDi), con el objetivo de simplificar trámites, mejorar servicios y facilitar la relación entre los gobiernos locales y sus vecinos.

La iniciativa se desarrolla mediante una cooperación técnica con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Cada municipio deberá identificar sus necesidades y definir un plan para incorporar las soluciones digitales que mejor se adapten a sus capacidades y prioridades.

Además de Monte Cristo, par-

ticipan Justiniano Posse, Las Varillas, Salsipuedes, Mendiolaza, Río Segundo, Jesús María, Hernando, Noetinger, El Tío, Villa General Belgrano, Laborde y Despeñaderos.

Una misión del BID visitó Córdoba para analizar los primeros avances y trabajar con los equipos municipales. La Provincia también presentó una Guía de Herramientas Digitales para Municipios y Comunas destinada a orientar la incorporación de servicios del ecosistema CiDi.

Los 13 gobiernos locales funcionarán como prueba piloto para determinar qué herramientas y metodologías pueden luego replicarse en otros municipios y comunas de Córdoba.

El Coro de la Legislatura visitó la Colonia Abierta Monte Cristo

La agrupación se presentó por primera vez en un establecimiento penitenciario y compartió la jornada con internos y autoridades provinciales.

El Coro de la Legislatura de Córdoba brindó un concierto en la Colonia Abierta Monte Cristo, donde interpretó un repertorio ante internos, personal y autoridades. La actividad contó con

la presencia de la vicegobernadora Myrian Prunotto y funcionarios del área penitenciaria.

Durante el encuentro, algunos internos se sumaron a las interpretaciones con canciones e instrumentos. La presentación formó parte de las actividades vinculadas al proceso de reinserción social que desarrolla el establecimiento.





Jornada Industrial Blangino: con foco en economía, productividad e inteligencia artificial

Más de 100 empresarios industriales, referentes de distintos sectores y funcionarios provinciales participaron en Monte Cristo de la tercera Jornada Industrial Blangino. El encuentro puso en discusión la coyuntura económica, la productividad, la inteligencia artificial aplicada a la industria y los desafíos de competitividad.

La planta de Blangino en Monte Cristo fue escenario de la tercera edición de la Jornada Industrial Blangino, realizada bajo el lema “La conversación que construye el futuro de la industria”. La convocatoria reunió a empresarios, especialistas y representantes del sector público para analizar el escenario productivo y compartir experiencias sobre transformación industrial.

La apertura estuvo a cargo de: Juan Blangino, Juan José Blangino y el socio gerente Gustavo Gómez junto con el ministro de Producción, Ciencia e Innovación Tecnológica de Córdoba, Fernando Sibilla. Durante la jornada también se celebraron los 86 años de Juan Blangino, fundador de la compañía, quien recordó el recorrido de la firma y destacó el valor de las personas que participaron de su crecimiento.

El diagnóstico económico

Uno de los ejes centrales fue la exposición del economista Martín Rapetti, de Equilibra, quien describió una economía con comportamientos muy diferentes entre sectores. Según los datos presentados durante su disertación, minería y energía alcanzaron un índice de actividad de 143 puntos, tomando como base 100 el segundo trimestre de 2022, mientras que la industria se ubicó en 87 y la construcción en 88.

Rapetti también señaló que la inversión de largo plazo descendió a 83 puntos y expuso

datos sobre empleo, ingresos y morosidad. De acuerdo con su presentación, entre noviembre de 2023 y mayo de 2026 se perdieron 241.000 empleos formales, de los cuales 149.000 correspondieron al sector privado. En paralelo, registró un crecimiento de 606.000 puestos en actividades que caracterizó como servicios de baja productividad.

En materia de ingresos, mostró que el ingreso disponible promedio se ubicó en un índice de 83 puntos respecto de una base 100 en septiembre de 2023. También presentó cifras de morosidad de familias y empresas, como parte de un diagnóstico sobre las tensiones que atraviesan el consumo y la actividad productiva.

Productividad e inteligencia artificial

El economista y profesor del IAE Lucas Pussetto abordó el estancamiento de la productividad argentina y el posible impacto de la inteligencia artificial en el crecimiento. Durante su exposición presentó datos comparativos de producción por hora trabajada y planteó que la incorporación de nuevas tecnologías puede convertirse en una herramienta para mejorar productividad y competitividad.

Según los datos mostrados por Pussetto, la producción por hora trabajada en Argentina alcanza US\$33,8 a paridad de poder adquisitivo, frente a US\$80,2 en Estados Unidos y US\$100,4 en Singapur. El espe-



cialista vinculó esa brecha con el estancamiento del PBI per cápita argentino desde 2011 y señaló a la inteligencia artificial como uno de los instrumentos capaces de incidir sobre ese problema estructural.

Transformación industrial y experiencias empresarias

La agenda incluyó además el panel “Innovar y liderar la transformación industrial”, moderado por Carolina Costa, directora ejecutiva de UVITEC. Participaron Laura Passerini, di-

rectora de Egran y presidenta de la Bolsa de Cereales de Córdoba; Juan Gallará, director de Gallará y presidente de CAMARCO Joven Nacional; y Mauro Piccini, CEO de Indusplast y presidente del Polígono Industrial Malagueño.

El cierre se organizó mediante mesas de conversación entre los asistentes, con tres ejes: innovación y transformación industrial, inteligencia artificial aplicada a la industria, y productividad y competitividad. La propuesta buscó generar intercambio directo entre empresas

sobre problemas y oportunidades comunes.

Blangino avanza con una planta en Chile

Desde la empresa también presentaron avances del proyecto de expansión de la empresa hacia Chile. Según explicaron durante la jornada, la compañía trabaja en la instalación de una planta próxima a la zona fabril de Santiago, con una capacidad operativa estimada en unos 2.000 metros cuadrados por día.

La maquinaria para esa planta se encuentra en fabricación en Italia y, de acuerdo con lo informado, el objetivo es que esté operativa hacia fines de 2027. El proyecto apunta a abastecer el mercado chileno y también a facilitar exportaciones hacia Perú y Panamá, destinos que actualmente son atendidos desde Córdoba.

En ese marco, Blangino señaló al costo logístico como uno de los principales condicionantes para la competitividad industrial y planteó la necesidad de avanzar en una política de Estado que articule de manera más eficiente los sistemas ferroviario y vial.

La tercera Jornada Industrial dejó así una agenda amplia para el sector productivo, atravesada por la coyuntura económica, el desafío de recuperar productividad, la incorporación de inteligencia artificial y la necesidad de mejorar las condiciones para competir e invertir desde el interior productivo de Córdoba.



De Monte Cristo a Chile: Circularis inicia la exportación

FOTO GENTILEZA HOY DÍA CÓRDOBA

La empresa Circularis, nacida como un emprendimiento familiar y radicada en Monte Cristo, comenzó su expansión internacional con el envío de durmientes sintéticos a Chile. La firma procesa unas 140 toneladas de plástico por mes, abasteció al sistema ferroviario argentino y proyecta elevar su capacidad hasta 70.000 unidades anuales.

Circularis, la empresa de Monte Cristo que fabrica durmientes ferroviarios a partir de plástico recuperado, comenzó su desembarco en Chile y abrió así una nueva etapa después de varios años de desarrollo, ensayos y utilización del producto en la red ferroviaria argentina.

La compañía tiene capacidad para fabricar unos 40.000 durmientes por año y proyecta elevarla a entre 60.000 y 70.000 unidades anuales en los próximos tres años. También procesa aproximadamente 140 toneladas de plástico por mes, con planes de ampliar ese volumen. La planta emplea a alrededor de 30 personas.

Chile aparece como el primer destino internacional. Allí, Circularis se vinculó con una empresa especializada en mantenimiento y obras ferroviarias y comenzó a enviar piezas para su evaluación. La firma también analiza otros mercados de la región.

La expansión tiene además un respaldo societario: Circularis Chile SpA fue constituida

en marzo de 2026, con un objeto que incluye la fabricación, comercialización, importación y exportación de productos realizados con materiales reciclados, entre ellos durmientes sintéticos.

Un desarrollo que llevó años

La historia comenzó en 2013 como un emprendimiento familiar dedicado a buscar nuevos usos para materiales descartados. Un punto decisivo llegó en 2017, cuando surgió la posibilidad de aplicar plásticos reciclados a infraestructura ferroviaria.

A partir de allí comenzó un proceso de desarrollo técnico que involucró al Instituto Nacional de Tecnología Industrial (INTI) y a distintos organismos vinculados al sistema ferroviario.

El INTI realizó ensayos de resistencia estructural y comportamiento frente a hidrocarburos de acuerdo con la Norma IRAM 1610. Tras superar las evaluaciones de laboratorio, en

julio de 2023 fueron instaladas las primeras 80 unidades en la estación Sorrento, en Rosario, para ser sometidas al paso de formaciones ferroviarias.

Con el tiempo, los durmientes también fueron colocados en otros puntos de la red, incluidos Tránsito, Salinas Grandes y Monte Cristo.

El plástico que vuelve al sistema productivo

Circularis trabaja con una red integrada por cooperativas y municipios que participan en la recuperación y clasificación de los materiales. En la planta se procesan distintos tipos de plásticos rígidos y flexibles, que luego atraviesan etapas de clasificación, molienda, lavado, plastificación y moldeo.

El desafío técnico consiste en transformar residuos de características muy diferentes en una pieza capaz de soportar las cargas y exigencias propias del ferrocarril.

En 2025 la empresa firmó ade-

más un convenio con la Comisión Nacional de Energía Atómica (CNEA) para investigar la aplicación de radiaciones ionizantes sobre mezclas de polímeros reciclados. El objetivo es mejorar la compatibilidad entre los materiales y sus propiedades físicas y mecánicas.

Ese trabajo se suma a la participación del INTI, la Universidad Nacional de Córdoba y organismos ferroviarios, que acompañaron distintas etapas del desarrollo.

Una alternativa para el mantenimiento ferroviario

Los durmientes mantienen la separación de los rieles y transmiten al terreno las cargas generadas por el paso de los trenes.

Los modelos fabricados con plástico reciclado presentan una particularidad: pueden utilizarse para reemplazar individualmente durmientes de madera en vías existentes. Eso permite realizar recambios progresivos sin necesidad de intervenir tramos completos.

De acuerdo con información oficial difundida durante las primeras pruebas, estos durmientes tienen una vida útil proyectada superior a 50 años y presentan resistencia frente a humedad, cambios de temperatura, insectos y hongos.

Aunque su costo inicial puede ser mayor al de un durmiente convencional de madera, el análisis cambia al considerar la cantidad de recambios que podrían evitarse durante varias décadas.

También existe un impacto ambiental: cada pieza permite utilizar plástico recuperado en un producto de larga duración, evitando que ese material vuelva rápidamente al circuito de residuos.

De las vías argentinas al mercado regional

El proyecto ganó impulso en 2021, cuando fue seleccionado en una convocatoria de Trenes Argentinos Cargas para desarrollar prototipos y avanzar en las pruebas ferroviarias.

Las primeras unidades llegaron a las vías en 2023 y, desde entonces, la empresa continuó fabricando piezas para distintos puntos de la red.

Ahora, el desembarco en Chile marca un nuevo paso. El proyecto de Circularis apunta no sólo a colocar productos terminados, sino también a desarrollar circuitos de recuperación de plástico en los mercados donde opere.

La firma también trabaja en otras aplicaciones, como crucetas para redes eléctricas, perfiles estructurales, postes y elementos para el agro.

Para Monte Cristo, el dato central es que una tecnología desarrollada durante años y puesta a prueba en el sistema ferroviario argentino comienza ahora a buscar mercado fuera del país.

El recorrido fue largo: del reciclaje a la investigación, de los ensayos de laboratorio a las vías y, ahora, de las vías argentinas a una primera etapa internacional.

Guía Reporte



DE LA DOCENCIA A LOS LIBROS: EL DETRÁS DE ANHELO

@farmaciaslopezblangino



López Blangino
FARMACIAS

Sucursal 1

Sarmiento 375
351 552-6203

Sucursal 2

David Linares 35
351 232-4864

"Más de 40 años cuidando la salud y bienestar de tu familia"



Laboratorio de Analisis Clinicos SEDA

Atendemos todas las Obras Sociales.
Extracciones a domicilio.
WhatsApp: 351-3001414
Av. San Martin 1040 - Malvinas Argentinas



Yamila Pecorari Laboratorio de Analisis Clinicos

Análisis clínicos, bacteriológicos, hormonales, inmunológicos y otros.
Obras sociales y particulares
Horarios: lunes a viernes de 07 a 13 hs.
Te: 3516361375



Mabel Enrico Laboratorio de analisis clinicos

Analisis clinicos, se atienden obras sociales.
General Roca 117
Te: 3514917648 / 3513117640



Twister Team Kickboxing

Deporte de combate
Kickboxing competitivo, recreativo
Te: 3513104652 Sarmiento 160 galería 2° piso



El Brocheriano

Remis

Servicio a: Particulares Empresas Viajes a todo el país Móviles disponibles las 24 hs.
Tel: 3512086700



Shell Malvinas Estación de servicio

Shell Combustibles, Lubricantes y GNC
Horario de atención:
Todos los días, 24 horas
Ruta 19 km 324 (Ex KM12), Malvinas Argentinas, Córdoba.



Crumb's Fabrica de sandwiches

Sandwiches de miga, pebetes. Podes armarlos a tu gusto. Gran variedad de combinaciones, para negocios, eventos.
General Paz esquina General Roca; Nuevo N° Whatsapp 3518677171



VIDRIOS
VALDEZ

Vidrios Valdez Vidriería

Solución a medida puertas, ventanas, etc. Templados, laminados y una amplia variedad de espejos.
Entregas y soluciones a domicilio
Sarmiento 920 Te: 3518118345



Ruben Flores Arreglos en general

Jardinería, impermeabilización, albañilería, arreglos en general.
Te: 3512269741



NutriHealth Veterinaria

Clínica veterinaria, Laboratorio, Diagnóstico por imagen, Salud pública, Pet Shop, Venta y asesoramiento de alimentos para pequeños y grandes animales, te: 3513155869



Aladiah Hogar para el adulto mayor

Conocenlos, estamos para acompañarte a vos y a tu familia
Padre Quiroga 90 M. C. – Te: 3512400040 - 3515746758



Shell Select

Shell Select Tienda y Cafetería

Minisúper y Cafetería Nescafe.
Horario de Atención: todos los días 24hs.
Ruta 19 km 324 (ex km 12) Malvinas Argentina, Córdoba.



LOS HORARIOS DE COLECTIVO EN TU BOLSILLO

HORARIOS ACTUALIZADOS TODAS LAS LÍNEAS DE TU CIUDAD SIMPLE, RÁPIDA Y GRATIS



DESCARGÁ
LA APP DE
GUÍAREPORTE



ESCANEA Y DESCARGÁ

SERVICIOS - COMERCIOS - PROFESIONALES - TRANSPORTE Y MÁS

TODO, A UN CLIC.

ESPACIO PUBLICITARIO DISPONIBLE 351 2400809

EXPERIANCIA LOCAL

ANHELO LIBROS: ENTRE HISTORIAS, LECTORES Y COMUNIDAD



FOTOGRAFÍA: ORNELLA PERIN @ALGODELOQUEVENMISOJOS.PH

Hay quienes leen algunas páginas antes de dormir y cierran el libro hasta el día siguiente. Y están quienes dicen “una más” hasta que la madrugada los encuentra todavía leyendo. Ella se reconoce entre estos últimos.

Después de casi 35 años como profesora de Educación Física y ya jubilada, decidió transformar ese vínculo con la lectura en un proyecto propio: AnheLO Libros. La oportunidad surgió luego de recibir un dinero a raíz de un choque con su auto y elegir destinarlo a concretar aquel sueño.

El paso de la docencia al emprendimiento resultó natural. Los libros siempre habían formado parte de su vida y hoy le permiten mantener algo que también caracterizó sus años en las aulas: el contacto con las personas.

De aquella extensa trayectoria docente rescata, justamente, haber aprendido a relacionarse con personas diferentes. Durante esos años también se mantuvo cerca de los libros y de quienes disfrutaban leer, conversar y debatir sobre una lectura. Ahora encuentra parte de ese intercambio entre quienes se acercan a su emprendimiento. “Aconsejar o ponerme a hablar con mis clientes es lo que más disfruto”, cuenta.

Leer, compartir e imaginar

Entre sus objetivos aparece especialmente el deseo de despertar el hábito de la lectura en los niños. Pero AnheLO también se convirtió en un espacio desde el cual compartir una afición con otros lectores y descubrir pequeñas costumbres en común.

Una de ellas aparece casi inevitablemente al hablar de libros: empezar con unas páginas antes de dormir, avanzar una más, terminar un capítulo y sentir la tentación de comenzar el siguiente. Ella misma cuenta que alguna vez esa sucesión la llevó a seguir leyendo hasta el amanecer.

Para ella, además del disfrute, la lectura tiene un valor relacionado con el conocimiento. “Hay que leer para saber, para conocer”, sostiene. También destaca aquello que sucede con la imaginación: frente a un mismo libro, cada persona puede construir una imagen diferente de aquello que está leyendo.

AnheLO representa, además, una confirmación personal. El propio nombre remite a aquello que deseaba concretar y finalmente pudo transformar en un emprendimiento. Al hablar de lo que significó dar ese paso, lo resume en pocas palabras: “Yo pude, yo puedo”.

Familia, docencia y nuevos comienzos

En esta etapa también ocupa un lugar central su familia. Es mamá de Celeste, Ignacio, Nicolas y Francisco y abuela de Benjamín, Renzo, Juana y Candelaria, a quienes define como su “mayor obra de arte”. Sus hijos y nietos, dice, son un motor importante en su vida: se siente orgullosa de cada uno, aprende de ellos y desea, sobre todo, su felicidad.

Al acercarse el Día de la Madre y en el marco del Día del Maestro, vuelve también sobre sus años en las aulas. Considera a la docencia una tarea noble, atravesada por acompañar, aconsejar y orientar a los estudiantes. Quienes pasan por la escuela podrán luego elegir profesiones y trabajos muy distintos, señala, pero rescata un objetivo que considera fundamental: contribuir a formar buenas personas.

Para las mujeres que tienen un proyecto pendiente, su mensaje nace de su propia experiencia: animarse a intentarlo. “No hay peor cosa que el arrepentimiento que puede venir más adelante de decir: ‘¿por qué no lo hice?, ¿por qué no me animé?, ¿por qué no probé?’”.

En su caso, animarse significó comenzar AnheLO: un nuevo capítulo entre libros, conversaciones y lectores, la jubilación no significó quedarse quieta, sino empezar otro capítulo.

**Podés contactarte con
Alejandra de AnheLO
Libros escaneando el
QR**





CAPIBULK

INDUMENTARIA PERSONALIZADA

Capibulk.store



- Remeras
- Buzos
- Pantalones
- Mates de acero inoxidable
- Bolsas de Frizelina



- Tablas Personalizadas
- Jarras de Aluminio
- Termos
- Set Materos



- Resistente a golpes
- Ideal para logos
- Ideal para empresas



- Resistente a golpes
- Ideal para logos
- Ideal para empresas
- Capacidad 1 litro

3512359053



COOPERATIVA DE VIVIENDA
HORIZONTE Ltda.

Te asesora personalmente sobre su SISTEMA DE VIVIENDA

Todos los Martes y Jueves de 10 a 13 hs.

Salón Club Defensores – Sarmiento 315, Monte Cristo.



351 303 0114



cooperativa
horizonte



Nuestras Tipologías de vivienda



Actuales Lotes disponibles



NOVEDADES



Vivienda **MEJORADA "A"**

CONFORTABLE Y COMPLETA



Vivienda **STANDARD "B"**

CONFORTABLE Y FUNCIONAL

Nuevo modelo



Vivienda **ECONÓMICA "C"**

LA MÁS ELEGIDA Y AMPLIABLE



Vivienda **BÁSICA "D"**

ACCESIBLE, AMPLIABLE Y FUNCIONAL

Nueva Tipología



Vivienda **COMPACTA "E"**

LA MÁS ACCESIBLE Y AMPLIABLE



Vivienda **BLOCK "BL"**

DOS VIVIENDAS EN CADA BLOCK



Escanea este QR
y pedí Asesoramiento.

INICIO DE OBRA EN MONTE CRISTO

Recientemente se dio inicio a la construcción de **4 viviendas** modelo en **Loteo Macario** (Mejorada, Standard, Económica y Básica).

TIPOLOGÍA MULTI "M"

Se encuentra en estudio y definición esta nueva tipología para esquina, que incluye **vivienda más local comercial**.



Render a modo ilustrativo.

NUEVAS TIERRAS EN MONTE CRISTO

Diferentes lotes muy bien ubicados se encuentran en proceso de estudio de factibilidades para su posible adquisición.

- ✓ **44 años** de trayectoria y **21.000 viviendas entregadas**.
- ✓ **90% de imagen positiva** en Monte Cristo, Mi Granja y Malvinas Argentinas (encuesta Global Mind, Febrero 2025).

Remis

EL BROCHERIANO

📞 3512086700



LABORATORIO DE ANÁLISIS CLÍNICOS

Atendemos todas las obras sociales
Extracciones a domicilio

📞 351 3001414

📍 Av. San Martín 1040,
Malvinas Argentinas

 **PAMI** INSSJP  **apross.**



CONCI CASTELLANO - ESTUDIO CONTABLE - INMOBILIARIA

NUESTROS SERVICIOS

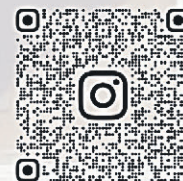
- Asesoría impositiva y laboral
- Jubilaciones
- Constitución de sociedades
- Análisis de tu negocio actual
- Certificaciones

- Inmobiliaria
- Seguros generales
- Requerimientos
- Embargos
- Inspecciones ARCA

CONTACTANOS

WhatsApp: +5493517517015

Instagram: @estudioconciastellano



EL DIARIO QUE SE LEE.

Reporte Regional


López Blangino
Farmacia

Cosmética, Belleza, Salud y Ortopedia
 Todo lo que necesitas para sentirte bien. ¡Atendemos casi todas las obras sociales, consultanos!
 Te: 3512324864 // 3515526203


Cáceres
Ferretería y materiales de construcción

De la A a la Z lo tenemos todo
 Te 3515551970


Bul-Ri
Floreria

Venta de flores naturales, artificiales.
 Arreglos florales para distintas ocasiones.
 Luis Tagle 549 M.C. Te: 3512316962
 08:00 a 12:30 - 16 a 19Hs


Ing. Luis Racca
Higiene y seguridad ambiental

Matriculado como Licenciado en Higiene y Seguridad e Ingeniero en Seguridad Ambiental.
 Especializado en asesorías.
 Tel: 3515399850


Horizonte Ltda.
Cooperativa de vivienda

La opción segura y accesible para llegar a la casa propia.
 Pedí asesoramiento al WhatsApp 3513030114



EMANUEL CATTANEO
 Asesor Inmobiliario
 CPI: 6793

Emanuel Cattaneo
Inmobiliaria

Asesoramiento inmobiliario, tasaciones, realización de contratos, administración venta y alquileres. Venta de loteo Residences Eva Ingerman (barrio privado) 3515317174. CPI 6793


Alta Vale
Pollería y despensa

Despensa, empanadas. Pollo al Spiedo viernes sábado y domingo.
 Te: 3517322191
 Ercilio Fernández 494


Krillcom
Internet

Los servicios más solicitados Descargar contenido Ver TV y películas en HD Jugar en línea Home Office
 Tel: +5493512113155


SUMA
Inmobiliaria

Soluciones inmobiliarias de gran valor con un enfoque en crear oportunidades de inversión seguras y rentables
 Tel: 3517016456 o 3517614528


Conci Castellano
Estudio Contable

Estudio contable con servicios inmobiliarios y seguro. Asesoramiento en general.
 Cra. Sonia Castellano y Cr. Fabio Conci
 Tel: 3517517015


ANHELO
Libros

Tenemos los mejores libros, también puedes encargarlo!
 ¡Llégate a conocer este espacio que promete!
 Aristobulo del Valle 680. Monte Cristo
 Te: 3517583171


¡SUMÁ TU AVISO!

TU SERVICIO PUEDE ESTAR ACA.

SUSCRIBITE A LA GUÍA Y SUMÁ TU ANUNCIO EN WEB Y PAPEL.

TEL: +54 9 3512 40-0809



El turnero digital ya es una realidad



¡Escanéame!


Dr. alexis Gómez Moisés
Abogado

Consultas Laborales, despidos.
Accidentes y enfermedades provocadas por el trabajo. Declaratorias de herederos. Asesoramiento permanente, consulte todas sus dudas.
Tel: 3513800111


Romar
Agua de mesa

Purificada, micro filtrada, ionizada, esterilizada, baja en sodio.
Hace tu pedido, envió sin cargo en Monte Cristo y alrededores.
Te: 3513880375


Don Carlos
Carnicería y verdulería

Carnes, congelados, verduras, productos de almacén, bebidas.
Florentino Ameghino 287 M.C.
Lun a Sab 8:30 a 13 y 17:30 a 21hs
Te: 3515157184


Maína
Panadería

Nueva panadería y pastelería, facturas, criollos, pan, galletas, tortas, tartas y postres de elaboración propia.
¡Visítanos! Manuel Pizarro 362 -
3518671552


BioLab
Laboratorio de Analisis Clinicos

Extracciones a domicilio y urgencias.
Se atienden obras sociales.
Consultá nuestros horarios de Lunes a Viernes y Sábados
Te: 3512405068 // 3534069913


Monte Cristo
Farmacia

Obras sociales: PAMI . APROSS. MUTUAL RIVADAVIA. OSCCPTAC . AMPROSA; ¡pregúntanos por otras!
Especialista en farmacia Comunitaria Integrante de CIPADI
Te: 3513878142


Cintia Pecorari
Consultorio Odontológico

Ortodoncia, ortopedia, implantes, prótesis, endodoncia.
Salud bucal y estética bucal.
Obras sociales y particulares.
Atención de lunes a viernes (Contactar para horarios) Te: 3515168040


Don Amor
Desagotes

Servicio de Desagotes: cámaras, pozos, pozos entubados, piscinas, etc.
Zonas Malvinas argentinas, Monte Cristo, Córdoba capital y alrededores.
Te: 3513915219


Shell Select
Tienda y Cafetería

Minisúper y Cafetería Nescafé.
Horario de Atención: todos los días 24hs.
Ruta 19 km 324 (ex km 12) Malvinas Argentina, Córdoba.


NutriHealth
Veterinaria

Clínica veterinaria, Laboratorio, Diagnóstico por imagen, Salud pública, Pet Shop, Venta y asesoramiento de alimentos para pequeños y grandes animales, te: 3513155869



**ESPACIO
PUBLICITARIO
DISPONIBLE
351 2400809**



**LOS HORARIOS
DE COLECTIVO
EN TU BOLSILLO**

HORARIOS ACTUALIZADOS TODAS LAS LÍNEAS DE TU CIUDAD SIMPLE, RÁPIDA Y GRATIS



**DESCARGÁ
LA APP DE
GUÍAREPORTE**



ESCANEÁ Y DESCARGÁ

SERVICIOS - COMERCIOS - PROFESIONALES - TRANSPORTE Y MÁS

TODO, A UN CLIC.



Aladiah

Hogar para el adulto mayor.



3512400040 - 3515746758



Padre Quiroga 90 - Monte Cristo



HONRAMOS NUESTRO COMPROMISO

DIJIMOS 200.
Y FUIMOS POR MÁS

500 LOTES
500 SUEÑOS

UN LOTEOPENSADO PARA
QUIENES CONSTRUYEN
EL FUTURO DE
MONTE CRISTO.

-  Trabajadores.
-  Jóvenes
-  Empleados municipales.
-  Profesionales y docentes.
-  Y familias que sueñan con su hogar propio.



Seguí nuestro canal de WhatsApp.
Ahi anunciaremos la apertura de
las inscripciones.

www.linktr.ee/municipalidad.montecristo



CIUDAD DE
MONTE CRISTO
Unidos Hacemos Más

PROVINCIA

Córdoba lanzó créditos por \$30.000 millones para el campo con bajas tasas

El Gobierno de Córdoba presentó nuevas líneas de financiamiento de Bancor por \$30.000 millones para productores agropecuarios y empresas vinculadas al sector. Las herramientas permiten financiar insumos, maquinaria, infraestructura y ganadería, con tasas desde el 11% en pesos y alternativas al 0% en dólares para determinadas operaciones.



El anuncio fue realizado por el gobernador Martín Llaroya durante la 79ª Expo Rural de Jesús María. El paquete apunta a financiar inversiones y campañas productivas mediante líneas con tasas subsidiadas y plazos que, según el destino, pueden extenderse hasta 48 meses.

El financiamiento contempla la adquisición de insumos agrícolas y ganaderos, animales para cría e invernada, maquinaria, equipamiento e infraestructura. También alcanza a consignatarios, cabañeros, fabricantes de maquinaria, pymes agroindustriales, empresas de insumos y cooperativas.

Insumos: hasta \$500 millones por operación

Para la compra de fertilizantes, fungicidas, herbicidas, insecticidas, semillas y productos de nutrición y sanidad, la línea en pesos permite financiar hasta el 100% de la operación, IVA incluido, con un máximo de \$500

millones.

Las tasas informadas son del 11% a seis meses, 13% a nueve meses y 15% a doce meses.

En dólares, Bancor ofrece financiamiento para insumos agrícolas de hasta el 100% de la operación, IVA incluido, con tasas del 0% a seis, nueve y doce meses.

Maquinaria e infraestructura con plazos de hasta 48 meses

Para maquinaria, equipamiento e infraestructura se podrá financiar hasta el 100% de la inversión, IVA incluido, con un tope de \$500 millones por operación y tasas desde el 18%. Los plazos llegan hasta 48 meses.

En el caso de camiones, el financiamiento alcanza hasta el 70% del valor. Para maquinaria agrícola nueva, implementos y equipos de riego también existen opciones en dólares de hasta el 70% del bien, con tasas del 3% hasta 36 meses y del 4% hasta 48 meses.

Opciones para ganadería y empresas del sector

Para el sistema de cría, las líneas permiten adquirir vacas, vaquillonas, ovejas y cerdas con garantía de preñez, además de reproductores de rodeo, con plazos de hasta 48 meses y tasas desde el 21%.

El paquete incluye además alternativas para ganadería de invernada y una línea de descuento de cheques destinada a consignatarios y cabañeros, con un tope de hasta \$3.000 millones por cliente y una tasa nominal anual desde el 16%.

La Provincia presentó las herramientas como parte de su política de acompañamiento al sector productivo y destacó que las condiciones buscan facilitar inversiones, sostener campañas y mejorar las posibilidades de financiamiento para distintos actores de la cadena agropecuaria.

Más de 500 mil cordobeses están en mora

Más de 500 mil cordobeses registraban deudas en mora en julio de 2026. La irregularidad alcanzaba al 13,1% del sistema crediticio y trepaba al 27,6% entre las billeteras virtuales, según un informe del Centro de Economía Política Argentina (CEPA).

El estudio, elaborado con datos del Banco Central de la República Argentina (BCRA) y la Central de Deudores (CENDEU), contabilizó 501.091 personas morosas en Córdoba.

En el sistema bancario, la morosidad de las familias cordobesas se ubicó en 10,4%, por debajo del 13% nacional. Al sumar bancos y proveedores no financieros de crédito, el indicador provincial alcanzó el 13,1%, frente al 15,7% del país.

Las billeteras virtuales, con mayor irregularidad

El mayor nivel de mora se observa entre las billeteras virtuales: en Córdoba llegó al 27,6%, aunque también se mantuvo por debajo del promedio nacional, que alcanzó el 33,9%.

En términos absolutos, Córdoba reunió 501.091 deudores morosos y se ubicó segunda entre las 24 jurisdicciones del país, detrás de Buenos Aires. Sin embargo, por porcentaje de irregularidad crediticia se encuentra entre las provincias con menores niveles de mora.

Siete de cada diez tienen entre 25 y 54 años

El 70% de las personas con deudas irregulares en Córdoba

tiene entre 25 y 54 años. El grupo más numeroso corresponde a quienes tienen entre 25 y 34 años, con 141.414 casos, seguido por la franja de 35 a 44 años, con 123.022.

Una deuda morosa promedio de \$2,6 millones

El monto promedio de los préstamos en mora alcanza los \$2.618.332 considerando el total del sistema. Entre los bancos asciende a \$3.282.100, mientras que en las billeteras virtuales se ubica en \$1.209.705.

El diagnóstico coincide con el debate abierto por el endeudamiento familiar en la provincia. El Gobierno de Córdoba impulsa el proyecto "Alivio Cordobés", que propone refinanciar deudas familiares, reducir tasas y establecer plazos de entre 24 y 48 cuotas.

Distintos grados de mora

El informe del CEPA también analiza la situación de los deudores según el grado de irregularidad. En Córdoba, 63.415 personas se encontraban en situación 3, considerada de riesgo medio; 117.427 estaban en situación 4, de alto riesgo de insolvencia; y 320.275 figuraban en situación 5, calificada como irrecuperable.

Los datos permiten dimensionar el alcance del endeudamiento y las dificultades de pago de los hogares cordobeses, aun cuando los indicadores relativos de la provincia se mantienen por debajo de los promedios nacionales.

INFORME COMPLETO EN
REPORTERREGIONAL.COM

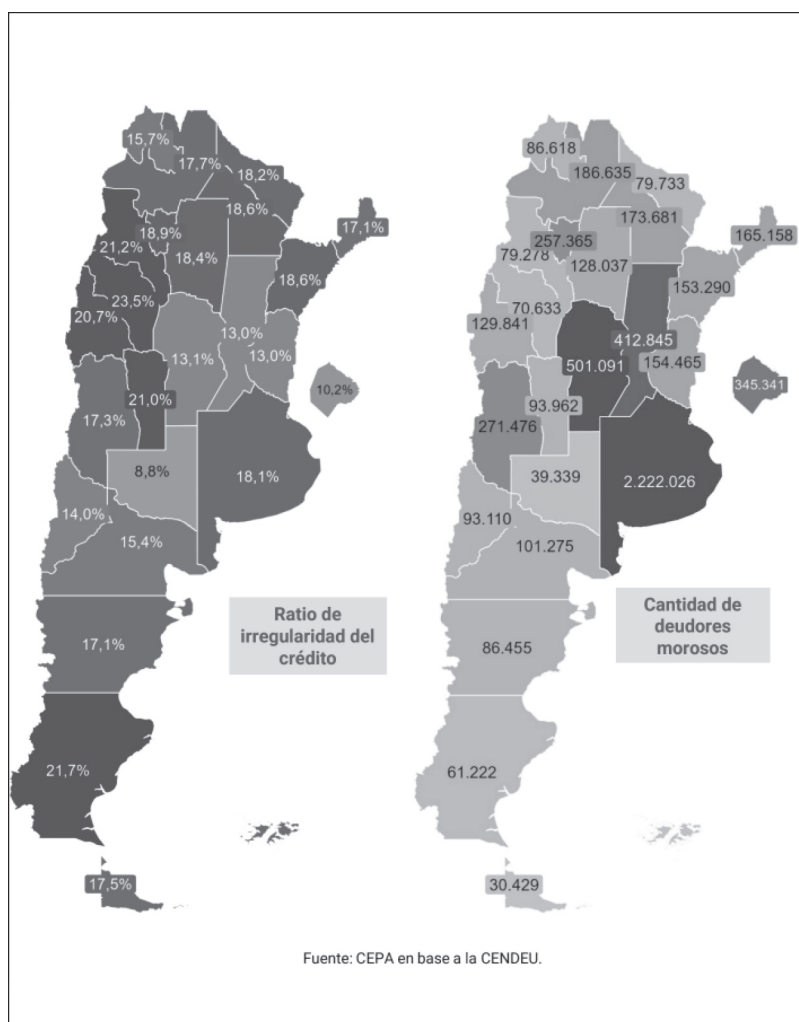
EL DIARIO QUE SE LEE.

Reporte Regional

SOCIEDAD

Más de 500 mil cordobeses están en mora y la Provincia impulsa un plan para refinanciar deudas

Un informe del CEPA contabilizó 501.091 personas con deudas en situación irregular en Córdoba. En ese contexto, el Gobierno provincial impulsa "Alivio Cordobés", un proyecto que propone refinanciar compromisos familiares, reducir tasas y extender los pagos hasta 48 cuotas.



El endeudamiento y las dificultades para afrontar los compromisos financieros alcanzan a una parte significativa de los hogares cordobeses. Según un informe del Centro de Economía Política Argentina (CEPA), elaborado con información del Banco Central y la Central de Deudores (CENDEU), en julio había 501.091 personas en situación de mora en la provincia de Córdoba.

Al considerar bancos y proveedores no financieros de crédito, la irregularidad alcanzaba al 13,1% del sistema, por debajo del 15,7% registrado a nivel nacional. En el sistema bancario cordobés, la mora se ubicó en el 10,4%, mientras que entre quienes operan con billeteras virtuales trepó al 27,6%.

Córdoba aparece así en una situación particular: proporcionalmente registra uno de los niveles de irregularidad crediticia más bajos del país, pero por la cantidad de personas afectadas ocupa el segundo lugar entre las 24 jurisdicciones, solamente detrás de la provincia de Buenos Aires.

El informe permite también identificar dónde se concentra el problema. Siete de cada diez

cordobeses con deudas en mora tienen entre 25 y 54 años. La franja más afectada es la de 25 a 34 años, con 141.414 personas, seguida por quienes tienen entre 35 y 44 años, con 123.022 casos.

Los montos comprometidos son igualmente significativos. La deuda morosa promedio alcanza los \$2,6 millones por persona considerando el conjunto del sistema crediticio. En los bancos asciende a \$3,28 millones, mientras que entre las billeteras virtuales ronda los \$1,21 millones.

Otro dato muestra la profundidad del problema: según la clasificación crediticia utilizada en el informe, 63.415 cordobeses se encontraban en una situación de riesgo medio, 117.427 presentaban alto riesgo de insolvencia y 320.275 estaban registrados en la categoría considerada irrecuperable.

Una propuesta para refinanciar

En medio de este escenario, el gobernador Martín Llaroya anunció el envío a la Legislatura del proyecto "Alivio Cordobés", una iniciativa destinada a generar nuevas condiciones para refinanciar deudas familiares vinculadas, entre otros compromisos, con tarjetas de crédito y préstamos

personales utilizados para afrontar gastos cotidianos.

La propuesta contempla reducir tasas de interés y permitir que distintos compromisos puedan agruparse en una sola cuota previsible, con plazos de entre 24 y 48 cuotas. El esquema se implementaría junto al Banco de Córdoba y contempla la posibilidad de que adhieran entidades financieras privadas.

El planteo oficial no propone una condonación de las obligaciones. La intención es reducir la carga financiera mensual para que los hogares puedan afrontar sus compromisos mediante cuotas más accesibles.

El Gobierno provincial plantea para ello un esquema de "esfuerzo compartido": la Provincia reduciría la carga impositiva, las entidades financieras resignarían parte de su rentabilidad y los deudores mantendrían el compromiso de pago.

La iniciativa todavía deberá atravesar el debate en la Legislatura. Si avanza, buscará ofrecer una respuesta a un problema que, según los últimos datos disponibles, ya involucra a más de medio millón de cordobeses.

MALVINAS ARGENTINAS

Malvinas recibió a 131 aspirantes de las Guardias Locales

La ciudad fue sede del inicio de una nueva cohorte de formación, con participantes provenientes de 38 municipios y comunas de Córdoba.



Malvinas Argentinas recibió a 131 aspirantes que comenzaron la 30.ª cohorte del Diplomado en Seguridad y Convivencia para Guardias Locales. Del total de municipios y comunas participantes, 24 se incorporan por primera vez al programa provincial.

La capacitación es obligatoria para los futuros agentes y está a cargo de la Universidad Nacional de Villa María. Comprende diez

clases bajo modalidad híbrida, con contenidos sobre prevención, normativa, seguridad ciudadana, comunicación y vinculación comunitaria.

Malvinas Argentinas también participa con agentes destinados a reforzar su estructura local. Actualmente, el programa provincial cuenta con 361 localidades adheridas y 231 Guardias Locales equipadas y en funcionamiento.

LA PUERTA

Clausuraron cuatro pulverizadoras por falta de habilitación

Los controles se realizaron en establecimientos rurales de La Puerta y estuvieron orientados a verificar el cumplimiento de la normativa provincial para la aplicación de productos fitosanitarios.



Cuatro máquinas pulverizadoras fueron clausuradas durante controles realizados en establecimientos rurales de La Puerta, en el departamento Río Primero.

Las inspecciones estuvieron destinadas a verificar las condiciones de los equipos utilizados para la aplicación de productos fitosanitarios y el cumplimiento de las habilitaciones exigidas por la normativa provincial.

Como resultado de los procedimientos se dispuso la clausura preventiva de cuatro pulverizadoras que no contaban con la habilitación correspondiente.

Los controles forman parte de las acciones de fiscalización sobre el uso responsable de fitosanitarios y las condiciones en que se realizan las aplicaciones en zonas productivas de la provincia.

CORREDOR RUTA 19

La autopista avanza y el alto nivel de Malvinas Argentinas ya roza el 80%

Las obras continúan sobre distintos puntos del corredor entre Córdoba y San Francisco. Mientras la nueva autopista alcanzó alrededor del 30% de ejecución, el alto nivel de Malvinas Argentinas entró en una etapa avanzada, con cerca del 80% completado y trabajos sobre calzadas, enlaces y el entorno del distribuidor.



La transformación de la Ruta Nacional 19 avanza simultáneamente en distintos sectores del Este cordobés. La Provincia informó a fines de agosto que la construcción de la autopista entre Córdoba y San Francisco había alcanzado aproximadamente un 30% de ejecución, mientras que en Malvinas Argentinas una de las intervenciones más importantes del ingreso a la ciudad se acerca a su etapa final.

El alto nivel ubicado sobre la travesía urbana de Malvinas Argentinas registra cerca de un 80% de avance, de acuerdo con información difundida a comienzos de septiembre. La obra tiene una extensión aproximada de 850 metros y mantiene como horizonte de finalización los últimos meses de este año.

En el sector trabajan alrededor de 120 personas y durante las últimas semanas se avanzó con la pavimentación de las nuevas calzadas y la reorganización provisoria de la circulación.

Los desvíos permiten continuar con la ejecución de las rotondas, ramas de enlace y empalmes con las trazas existentes. El proyecto incluye además el paso inferior de avenida San Martín, obras hidráulicas, iluminación y trabajos complementarios en todo el entorno.

El avance representa un salto importante respecto de junio, cuando la Provincia había informado que el alto nivel se encontraba en torno al 65% y comenzaban las tareas de pavimentación.

Una obra estratégica para el corredor

El alto nivel forma parte de las intervenciones destinadas a transformar la circulación sobre uno de los accesos más transitados del corredor Este. Su diseño busca separar el tránsito pasante de la Ruta 19 de los movimientos locales de ingreso y salida de Malvinas Argentinas, reduciendo interferencias en un punto de circulación intensa.

En paralelo continúa la cons-

trucción de la autopista entre Córdoba y San Francisco. A fines de agosto, el Gobierno provincial informó un avance global cercano al 30% en los tramos en ejecución.

Los trabajos comprenden 62,9 kilómetros y generan más de 250 puestos de trabajo directos e indirectos, con distintos frentes distribuidos sobre el corredor.

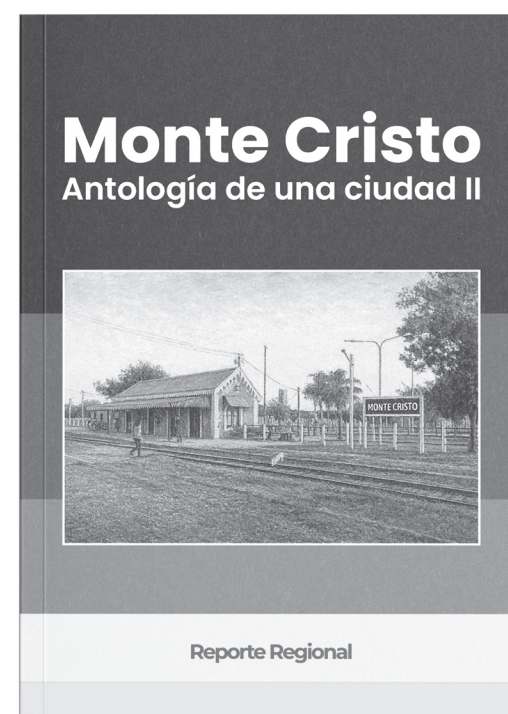
La Ruta 19 constituye uno de los principales ejes productivos y logísticos del Este provincial y conecta Córdoba con San Francisco y la provincia de Santa Fe. Por allí circula diariamente tránsito particular, transporte de pasajeros y una importante cantidad de vehículos vinculados a la producción.

Con los trabajos de la autopista avanzando en diferentes tramos y el alto nivel de Malvinas Argentinas acercándose a su etapa final, la transformación del corredor comienza a mostrar cambios concretos en uno de los puntos más próximos al área metropolitana de Córdoba.

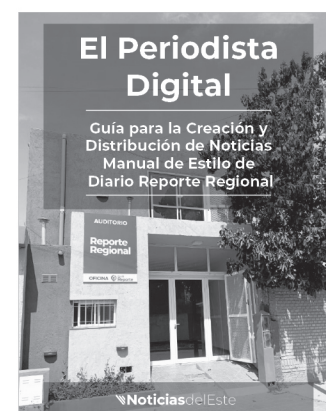
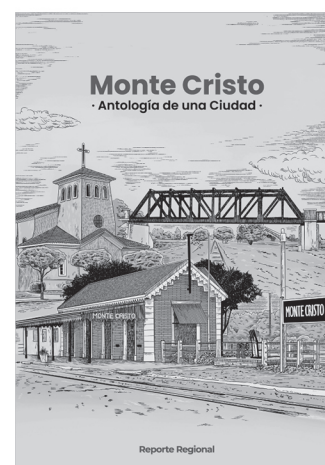
NoticiasdelEste

MONTE CRISTO ANTOLOGÍA DE UNA CIUDAD II

Una nueva colección de textos
reales, documentales y fantásticos
que, con amor y dedicación, continúan
enriqueciendo el patrimonio cultural
de Monte Cristo



OTROS TÍTULOS



Reservalo en la tienda online
www.noticiasdeleste.ar





Shell Malvinas

TU LUGAR EN EL CAMINO



Menús diarios
ricos, variados y siempre frescos



COMBUSTIBLES



GNC



LUBRICANTES



TIENDA SHELL SELECT
24HS



CAJERO
EXPRESS



BÁSCULA HOMOLOGADA
32 mts



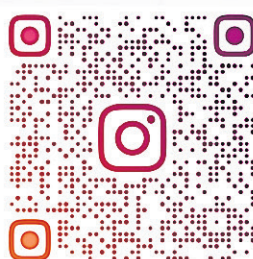
shell.malvinas.argentinas



351-7183012



Ruta Nacional 19, Km 324
Malvinas Argentinas



SHELL.MALVINAS.ARGENTINAS

Escaneá
y seguinos!

